

WÓJT GMINY TRZCIANA

ogłasza **drugi** przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

I. Położenie – Trzciana gm. Trzciana

1. Nr ew.897/26 o powierzchni 0,08 ha, - (nieruchomość **gruntowa**),
2. Stan prawny KW – TR10/00067201/8 (bez obciążeń).
3. **Przeznaczenie w planie zagospodarowania** – działka leży w obrębie oznaczonym Symbolem : A117MU (2a, 3b, 3d, 6d, 3f w strefie nr 2a – OCHK, 3b – R, 3d – KO, 6d – IBL, 3f – CA, A117MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i usług niepublicznych.
4. **Cena wywoławcza nieruchomości po obniżeniu – 20.000,00 zł.** (słownie: dwadzieścia- tysięcy- złotych 00/100 - netto) plus podatek VAT.
5. Forma zbywania – nieograniczony przetarg pisemny.

II. Przetarg odbędzie się w dniu 01 października 2014 roku (środa) o godzinie 13⁰⁰ - w pokoju nr 15 (sala narad I piętro) – Urzędu Gminy Trzciana 302.

1. **Termin składania ofert :** do dnia 26 września 2014 r. do godz. 15³⁰ pod adresem 32-733 Trzciana 302 w sekretariacie Urzędu Gminy Trzciana pok. nr 1 w zamkniętych kopertach z hasłem „Przetarg – Trzciana,,.
2. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie , że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.
3. Przetarg może się odbyć , chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
4. **Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 000,00 zł.** (słownie: dwa-tysiące- złotych 00/100) na konto BSR Kraków o/Trzciana nr 09 85890006 0030 0000 0202 0014 w terminie do dnia 26 września 2014 r. z zaznaczeniem „Drugi przetarg na zakup działki nr 897/26 w m. Trzciana“.
5. Wadium wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu. Wadium pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostanie do 3-ch dni po zakończeniu przetargu.
6. **Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany przed zawarciem aktu notarialnego do wpłaty wyłącznie gotówką na konto Urzędu Gminy Trzciana, ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu.**
7. **Wadium ulega przepadkowi** w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia aktu notarialnego.
8. Koszty zawarcia umowy notarialnej i założenie księgi wieczystej obciążają w całości kupującego.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel: (14) 613-61-22 pok.14.

Wójt Gminy Trzciana zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Trzciana dnia: 22.08.2014 r.

WÓJT GMINY TRZCIANA

mgr inż. Józef Nowak